

SÄHKÖVERKOSTOON LIITTYMISEN EHDOT JA HINNAT 1.3.2018 ALKAEN

Yleistä

Imatran Seudun Sähkösiirto Oy:n omistamaan sähköverkkoon liittymisessä noudatetaan yleisiä liittymisehtoja (LE2014). Näitä ehtoja täydentävät seuraavat verkonhaltijan hallinnon hyväksymät soveltamisohjeet ja hinnoitteluperusteet.

Kullekin tontille tai rakennusryhmälle rakennetaan pääsääntöisesti yksi sähköliittymä. Kaikki liittymismaksut ovat siirtokelpoisia liittymän maantieteelliseen paikkaan sidottuna. Liittymismaksut ovat palautuskelpoisia ja arvonnisäverottomia vyöhykkeiden 1, 2A, 2B, 2C ja 3 perusliittymismaksujen osalta. Ylimenevä osuus ei ole palautuskelpoista ja siitä peritään kulloinkin voimassa oleva arvonnisävero.

Liittymismaksun suuruus määräytyy liitettävän kohteen sijainnin (1,2A, 2B, 2C ja 3) ja tarvittavan pääsulakekoon tai tehon mukaan. Liittymismaksu sisältää sähköverkon rakentamisen tai vahvistamisen liittämiskohtaan.

Verkonhaltija määrittelee kirjallisessa liittymissopimuksessa liittämiskohdan, joka on samalla omistusraja. Uusissa kohteissa liittämiskohta on muuntamo, jakokaappi, pylväs tai jatkos. Liittymisjohto (max. 200 m) on johto liittämiskohdasta pääkeskukselle eikä se sisälly liittymismaksuun. Verkonhaltija antaa ohjeita liittymisjohdon mitoituksesta. Sähkömittarin asennuksesta peritään erillinen, kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukainen, asennusmaksu mittaustyypin mukaisesti.

Vyöhykkeillä 1 ja 2 liittymä laskutetaan asiakkaalta liittymän kytkennän jälkeen, kuitenkin viimeistään liittymissopimuksessa sovitun toimituspäivämäärän jälkeen. Vyöhykkeellä 3 perusliittymismaksujen ylimenevä osuus tulee olla maksettu, ennen kuin liittymän rakentaminen aloitetaan.

Perusliittymismaksuja sovelletaan myös sähkön pientuotannon tapauksissa, joissa liittymän kulutuksen teho (otto jakeluverkosta) on suurempi kuin kohteen tuotannon teho (anto jakeluverkkoon).

Liittymismaksuvyöhykkeet

Vyöhyke 1

Vyöhykkeeseen kuuluvat asemakaava-alueet pois lukien ranta-asemakaavat ja vanhat rantakaavat.

Vyöhyke 2A

Vyöhykkeeseen kuuluvat asemakaava-alueen ulkopuoliset 3x25A-3x100A liittymät, joiden liittämiskohdan etäisyys on olemassa olevalta muuntamolta linnuntietä mitaten enintään 400 m ja joille ei ole määritelty aluehintaa tai joilla ei ole voimassa olevaa jälkiliittymälauseketta.

Vyöhyke 2B

Vyöhykkeeseen kuuluvat asemakaava-alueen ulkopuoliset 3x25A-3x35A liittymät, joiden liittämiskohdan etäisyys on olemassa olevalta muuntamolta linnuntietä mitaten 400m – 600m ja joille ei ole määritelty aluehintaa tai joilla ei ole voimassa olevaa jälkiliittymälauseketta.

Vyöhyke 2C

Vyöhykkeeseen kuuluvat asemakaava-alueen ulkopuoliset 3x25A liittymät, joiden liittämiskohdan etäisyys on olemassa olevalta muuntamolta linnuntietä mitaten 600m – 800m ja joille ei ole määritelty aluehintaa tai joilla ei ole voimassa olevaa jälkiliittymälauseketta.

Vyöhyke 3

Liittämiskohta sijaitsee edellä mainittujen vyöhykkeiden ulkopuolisella alueella. Liittymismaksu määräytyy liittyjää tai liittyjäryhmää varten rakennettavan sähköverkon rakentamiskustannuksista. Vyöhykkeellä 3 sovelletaan useasti aluehinnoittelua, kun on kyse uuden alueen sähköistyksestä. Tarvittaessa voidaan käyttää myös jälkiliittyjälauseketta. Vyöhykkeen 3 hinnat ovat vähintään vyöhykkeen 2B hinnaston mukaisia.

Tekniset reunaehdot

Liittymän mitoituskriteerinä käytetään minimi oikosulkuvirtaa liittymän päävarokkeilla, joka on 1-vyöhykkeellä 250 A ja muilla vyöhykkeillä 180 A.

Perusliittymismaksut 1.3.2018 alkaen (Alv 0 %)**Pienjänniteliittymät (0,4 kV)**

Pääsulake	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2A	Vyöhyke 2B	Vyöhyke 2C
3x25A	2 375 €	3 300 €	4 475 €	6 325 €
3x35A	3 325 €	4 620 €	6 265 €	
3x63A	5 985 €	8 315 €		
3x100A	9 500 €	13 200 €		
3x160A	15 200 €			
3x200A	19 000 €			
3x250A	23 700 €			
3x315A	29 900 €			
3x400A	38 000 €			
3-vaiheistus 25 A	950 €	1 330 €	1 785 €	2 735 €

Pienjänniteteho liittymä

0,4 kV 34 700 € + A x 49 €/A

A = Liittymän laitteiden yhteenlaskettu nimellinen huippuvirta.

Pienjänniteliittymän maksimiteho on rajattu 1600 kVA:iin. Tätä suuremmat liittymät toteutetaan keskijänniteliittyminä tämän asiakirjan menettelyjen ja hinnoittelun mukaisesti.

Keskijänniteliittymät (20 kV)

20 kV 8 360 € + P x 58 €/kVA Vähintään 1,2 *vyöhykkeen 1 hinnat

P = Liitetty muuntajateho

Keskijänniteliittymä edellyttää asiakkaalta omaa 20 kV muuntamoaa ja sitä, että sähkömittaus on toteutettu 20 kV puolella. Lisäksi asiakkaan keskijännitekojeistoon on varattava Imatran Seudun Sähkösiirto Oy:n käyttöön vähintään kolme kappaletta kuormaerottimia. Liittämiskohta kj-liittymällä on verkkoyhtiön 20 kV kaapeleiden liitimillä, samoin kuin omistusraja.

Tilapäinen liittymä

Tilapäistä liittymää sovelletaan tapauksissa, joissa sähkönkäyttö on tilapäistä ja kesto korkeintaan kaksi vuotta. Tilapäisistä liittymistä tehdään liittymissopimus, jossa määritetään sopimuksen voimassaoloaika, laskutusperuste sekä toimitusaika. Sopimus alkaa verkonhaltijan allekirjoituksesta ja päättyy sovitun voimassaoloajan umpeuduttua ilman erillistä irtisanomista. Tilapäistä liittymää varten rakennettavan verkon rakentamis- sekä muutos- ja purkutyökustannusten määrittämiseen käytetään voimassa olevia tuntiveloitus-, palvelu- ja yksikköhinnastoja. Rakennettu verkko on kokonaisuudessaan verkonhaltijan omaisuutta.

Tapauksesta riippuen liittyjä voi rakennuttaa tilapäisen liittymisjohdon liittämiskohdasta omistamansa tai hallinnassaan olevan kiinteistön osalta, jolloin johto on liittyjän omaisuutta.

Tilapäisen liittymän verkko voidaan rakentaa joko kokonaan tai osaksi lopullista liittymää, mikäli se on tarkoituksenmukaista eikä se ole lopullista liittymää suurempi. Tällöin tehdään lopullinen liittymissopimus ja liittymismaksu laskutetaan normaalisti. Myöhemmin mahdollisesti tarvittava liittymisjohdon siirto liittyjälle tehdään laskutustyönä.

Liittymän suurentaminen

Liittymän suurentamistapauksissa on uusi liittymismaksu uuden pääsulakekoon mukaisen liittymismaksun ja vanhan pääsulakekoon mukaisen liittymismaksun erotus. Uuden pääsulakekoon mukaisen liittymismaksun määrittämisessä käytetään tämän dokumentin menettelytapoja.

Liittymän pienentäminen

Liittymän kokoa pienennettäessä ei hyvitetä aikaisemmin perittyjä liittymismaksuja, mutta asiakkaalla on oikeus ottaa enintään aikaisempi liittymäkoko käyttöön kolmen vuoden aikana maksamalla pääsulakkeiden ja mahdollisesta mittauksen muutoksesta aiheutuvat kustannukset. Kolmen vuoden jälkeen tapahtuvia liittymän suurennoksia käsitellään normaaleina liittymän suurentamistapauksina.

Liittymän jännitetason muuttaminen

Muutettaessa liittymän jännitetasoa, irtisanotaan olemassa oleva liittymissopimus ja rakennetaan uusi liittymä ja tehdään uusi liittymissopimus tämän ohjeen menettelyjen mukaisesti.

Liittymän irtisanominen

Liittymän irtisanomisen ja purun jälkeen liittymän palautuskelpoisesta liittymismaksusta vähennetään liittymän purkukustannukset ja loppu palautetaan liittymän omistajalle. Purkukustannuksiin huomioidaan myös verkko- ja asiakastietojärjestelmiin tehtävät purusta johtuvat ylläpitokustannukset 400 €.

Jos liittymissopimus irtisanotaan ja samalle paikalle halutaan uusi liittymä, niin pienin liittymismaksu on irtisanotun liittymän aiempi liittymismaksu, mikäli se on liittymismaksuhinnaston mukaan määräytyvää maksua suurempi.

Liittymän ylläpito

Sähkölittymästä peritään liittymän ylläpituotteen mukaista maksua, kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaan, mikäli sähkön käyttö halutaan tilapäisesti keskeyttää. Uusilta rakennettavilta sähköliittymiltä aloitetaan ylläpituomaksun periminen liittymän toimituspäivämäärän jälkeen, ellei kohteessa ole voimassa olevaa sähkötoimitussopimusta.

Aluehinnoittelu

Vyöhykkeellä 2 ja 3 saattaa liittymän muuntopiiriin sisältyä erityisehtoja, kuten aluehinta tai palautusehto (jälkiliittymälauseke), jotka voivat nostaa liittymismaksua. Aluehinnoittelua käytetään ennalta rajatun, vyöhykkeelle 3 jäävän alueen, liittymien liittymähinnan määrittämiseksi. Aluehinnoittelua voidaan käyttää yhden tai useamman muuntopiirin alueelle.

Aluehinnoittelun määräytyminen:

- Määritellään muuntopiirin kokoisen rajatun alueen potentiaaliset liittymät lähinnä käyttäen kuntien rantayleiskaavoja. Mukaan lasketaan olemassa olevat loma- ja ympärivuotiset rakennukset sekä kaavoitetut rakennuspaikat. Mikäli kyseessä on uusi rantakaava, kerrotaan määrä 0,9:lla ja vanhoilla, osittain rakennetuilla alueilla 0,8:lla. Kyseinen kokonaisluku on potentiaalisten liittymien määrä.
- Suunnitellaan alueelle sähköverkko, johon voidaan liittää kaikki potentiaaliset liittymät.
- Lasketaan kyseisen verkon rakennuskustannukset käyttäen omia verkosto-osien yksikköhintoja.
- Jaetaan rakennuskustannukset potentiaalisten liittymien lukumäärällä, jolloin saadaan aluehinta liittymää kohti.
- Rakennuskynnys, eli miten monta liittymää on oltava, ennen kuin rakennustyöt aloitetaan, on 60 % potentiaalisten liittymien määrästä.
- Kun aluehinnoittelun perusteella rakennettu sähköverkko on valmistunut, on aluehinta voimassa 20 vuotta, jonka jälkeen ryhdytään soveltamaan vyöhykehinnoittelua. Sähköverkon valmistuminen lasketaan kalenterivuosina alueen ensimmäisen liittymän käyttöönotosta.
- Aluehinta ei säily vakiona, vaan sitä korotetaan aluehinnan laskentaan käytettyjen yksikköhintojen muuttuessa.
- Alueelle tulevien 35 A tai suurempien liittymien liittymismaksu määritellään tapauskohtaisesti rakennuskustannusten perusteella.

Jälkiliittyjälauseke

Jälkiliittyjälauseketta voidaan käyttää tapauksissa, joissa aluehinnoittelun rakennuskynnys ei toteudu, mutta liittyjät haluavat siitä huolimatta liittymänsä rakennettavaksi. Jälkiliittyjälausekkeet ovat voimassa 10 vuotta ja ne korvataan aluehinnoittelulla tai vyöhykehinnoittelulla, mikäli rakennuskynnys alueella täyttyy. Tarvittaessa jälkiliittyjälausekkeen voimassaoloaikaa voidaan jatkaa yli 10 vuoden.

Tuotannon liittymismaksut

Tuotannon liittymissopimuksissa sovelletaan sähköntuotannon liittymisehtoja (TLE2014).

Mikäli liittymällä olevan kulutuksen teho (otto jakeluverkosta) ylittää tuotannon tehon (anto jakeluverkkoon), sovelletaan liittymällä kulutuksen liittymismaksuperiaatteita.

Keskijännitteellä (20 kV) tuotannon liittymismaksut käsitellään tapauskohtaisesti.

Liittäminen sähköverkkoon

Yli 1 MVA:n tuotantolaitokset kytketään kaikissa tapauksissa suoraan Imatran Seudun Sähkösiirto Oy:n kytkinlaitoksen omaan kennoon omalla johdolla. Tällöin kyseinen johtolähtö laitteineen palvelee yksinomaan siihen liittyvää tuotantolaitosta.

Mikäli tekniset reunaehdot sitä vaativat, tulee myös 1 MVA:ta pienemmät laitokset liittää Imatran Seudun Sähkösiirto Oy:n kytkinlaitoksen omaan kennoon omalla johdolla.

Liittymismaksujen määräytyminen

Alle 2 MVA:n tuotantolaitoksilta peritään ne rakentamiskustannukset, jotka muodostuvat yksinomaan tuotantolaitosta palvelevan verkonosan ja laitteistojen rakentamisesta sekä myös mahdolliset suojauksen toimivuuden ja muiden asiakkaiden häiriöttömän sähkön saannin varmistamiseen liittyvät kustannukset. Kohteissa, joissa on sähköntuotannon ohella sähkönkulutusta, veloitetaan sähkönkulutuksen osalta liittymismaksu sähkönkäyttökohteita koskevien hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti.

Yli 2 MVA:n tuotantolaitoksilta peritään kaikki rakentamiskustannukset, joita laitoksen liittäminen verkkoon vaatii. Rakentamiskustannuksiin katsotaan tuotantolaitosta palvelevan verkonosan rakentamiskustannusten lisäksi tuotantolaitosta varten tarvittavat mahdolliset suojauksen toimivuuden ja muiden asiakkaiden häiriöttömän sähkön saannin varmistamiseen liittyvät kustannukset.

Kapasiteettivarausmaksu on tuotannon keskijänniteliittymillä 58 € / kVA

Yli 2 MVA:n tuotannon liittymismaksu on muotoa:

Rakentamiskustannukset + P x 58 €/kVA

P = Liitettävä tuotantoteho

Tuotannon liittymisen tekniset reunaehdot

20 kV:n jakeluverkkoon liitettävä tuotantolaitteisto on varustettava riittävän nopealla tietoliikenneyhteydellä Imatran Seudun Sähkösiirto Oy:n kytkinasemalle kaukolaukaisu ja kauko-ohjauksia varten.

Sähköverkkoon liittyvien tuotantolaitosten teknisten vaatimusten määrittämisessä sovelletaan Senerin julkaisua ”Pienvoimaloiden liittäminen jakeluverkkoon”, 2001 sekä perussuojauksen, että lisäsuojauksen osalta.

Sähköverkkoon liittyvän mikrotuotannon teknisten vaatimusten määrittämisessä sovelletaan lisäksi Energiateollisuuden verkostosuosituksista ”Mikrotuotannon liittäminen sähkönjakeluverkkoon” (YA9:13) sekä nimellisteholtaan enintään 100 kVA tuotantolaitoksille Energiateollisuuden julkaisua ”Tekninen liite 1, Enintään 100 kVA tuotantolaitoksia koskevat tekniset vaatimukset” ja yli 100 kVA tuotantolaitoksille julkaisua ”Tekninen liite 2, Yli 100 kVA tuotantolaitoksia koskevat tekniset vaatimukset”.